



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90
 Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 27

АКТ № 000027-06/21 по текущему содержанию домовладений

30.06.2021г.

г. Новокузнецк

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 27, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [] являющейся собственником квартиры № [] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 07.07.2020г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:
 - Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Окт./27 от 01.12.2016г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
	ежемесячно						68 126,33
Содержание санитарное, в том числе:							
Влажная протирка дверей		м2	61,80	3,99	246,58	1	246,58
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	4,98	14,79	1	14,79
Влажная протирка перил		м2	22,20	3,16	70,15	5	350,76
Влажная протирка подоконников		м2	8,40	3,96	33,26	1	33,26
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,24	1,85	5,99	5	29,97
Влажная уборка стен		м2	93,00	2,65	246,45	1	246,45
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	439,80	1,31	576,14	12	6 913,66
Выкашивание газонов комбинированных		м2	1 616,00	4,18	6 754,88	1	6 754,88
Выкашивание газонов комбинированных		м2	2 424,00	4,18	10 132,32	1	10 132,32
Дезинфекция МОП		м2	57,70	4,47	257,92	9	2 321,27
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	439,80	3,16	1 389,77	1	1 389,77
Обметание пыли с потолков		м2	439,80	1,82	800,44	1	800,44
Очистка доски объявлений		шт	6,00	21,38	128,28	21	2 693,88
Очистка урн от мусора		шт	6,00	6,81	40,86	21	858,06
Погрузка и вывоз строительного мусора		м3	29,50	462,38	13 640,21	1	13 640,21
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	210,00	0,19	39,90	21	837,90

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	40,00	0,23	9,20	21	193,20
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	785,00	0,29	227,65	21	4 780,65
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (гостевая автостоянка)		м2	980,00	0,29	284,20	21	5 968,20
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	1 616,00	0,23	371,68	12	4 460,16
Уборка контейнерной площадки		м2	21,00	6,98	146,58	12	1 758,96
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	16,00	0,44	7,04	21	147,84
Утилизация строительного мусора		т	2,36	1 505,56	3 553,12	1	3 553,12

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					12 997,86
Смена крана шарового на фланцах диаметром 50-80 мм (в ТУ-1)		шт	2,00	2 041,43	8 915,00	12 997,86

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	5 175,20	3,02	15 629,10
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	5 175,20	0,28	1 449,06
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	12,44	34,13	424,51
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	24,88	22,19	552,00
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	руб.	1,00	750,60	750,60
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	1 793,00	2,51	4 500,43
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	1 163,87	1 163,87
Услуги управления	ежемесячно	м2	5 175,20	1,56	8 073,31
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	5 175,20	0,45	2 328,84

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

115 995,91

2. Текущий ремонт общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Поставка и монтаж детского игрового оборудования	руб.	16 800,00	Песочница с крышкой
Спил, опиловка деревьев	руб.	22 483,60	КС-2 №909-2021

ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:

39 283,60

- Всего за период с **01.06.2021г.** по **30.06.2021г.** выполнено работ на общую сумму **155 279,51** (Сто пятьдесят пять тысяч двести семьдесят девять рублей 51 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.


Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО

 Калекина А.А.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 27

